

GP2030GV.nl

Energietransitie Golfpark & Lommerrijk

Nieuwsbrief augustus 2020

Inventarisatie beginsituatie Energie Transitie Golfpark - Lommerrijk

Op dit moment hebben al 28 bewoners de vragenlijst ingevuld. Onze dank daarvoor. Het is een flinke klus, maar de vragenlijst hoeft niet meteen volledig ingevuld te worden. Het invullen van de vragenlijst geeft u als bewoner zo een duidelijk beeld van hun eigen woning en waar nog e.e.a. te besparen valt meestal met geringe investeringen.

Een eerste, voorlopige analyse op basis van de resultaten van deze respondenten...

- De helft van de woningen bezit al een geregistreerde Energielabel A. De andere helft is voorlopig Energielabel B.
- Meer dan 75% van de woningen heeft zonnepanelen met gemiddeld 18 panelen op het dak.
- De woningen zijn in de periode 1990-1999 gebouwd, hebben bijna allemaal een HR Cv-ketel, die na 1997 is geïnstalleerd. Er van uitgaand, dat een Cv-ketel gemiddeld 15 jaar meegaat, betreft het minimaal de 2e Cv-ketel.
- De helft van de woningen heeft al HR++ glas in de ramen van de woonkamer en keuken, de andere helft nog steeds dubbelglas. En die zelfde verdeling komen we tegen bij de ramen van de badkamer.
- Meer dan 90% van de woningen bezit een slimme energiemeter. Het elektriciteitsgebruik van de woningen ligt voor de meeste woningen rondom de 3500 kWh. De elektriciteitslevering van de zonnepanelen aan het lichtnet ligt rondom de 4000 kWh.
- Het gasgebruik van de huidige respondenten op jaarbasis is 1800 m³, met een ondergrens op 900 m³ en een bovengrens op 4300 m³.
- 2 respondenten gebruiken hout (aanvullend?) voor verwarming van de woning.
- Als uitzonderlijke energiegebruikers in de woning worden genoemd:
 - zwembadverwarming
 - gebruik van een airco
 - opladen elektrische auto
 - warmtepomp
 - computer als database server
 - sauna
 - elektrische vloerverwarming badkamer
 - jacuzzi en spa en zwembadpomp

Voor degenen, die de vragenlijst nog willen invullen, hierbij [de link](#). De gegevens zijn volledig anoniem.

GP2030GV.nl

Energietransitie Golfpark & Lommerrijk

3e Tranche HR++ ramen

Na een langdurende hittegolf staat een vervanging van dubbelglas door HR++ glas in de ramen waarschijnlijk niet bovenaan op de urgentielijst. Maar HR++ glas is niet alleen geschikt voor extra isolatie tijdens lage buitentemperaturen. Het heeft weliswaar geen invloed op de stookkosten, maar ook bij warm weer isoleert HR++ glas beter. Met een zonwerende coating zelfs nog beter.

Op dit moment zijn er al 5 bewoners, die zich aangemeld hebben voor de 3e tranche.

Het is nog tot half september mogelijk om in te schrijven.

> Lees hieronder ook de mogelijkheden voor een subsidie voor eigen huiseigenaren SEEH

Onderzoek door Merosch

De gemeente hanteert bij de planning van de energietransitie in de komende 30 jaar [het CEGOIA-model](#) voor alle wijken van Lelystad. Dat model bepaalt welke energiebronnen en verwarmingsmogelijkheden voor de wijken economisch haalbaar zijn om de gaskraan in de wijken uiteindelijk te kunnen sluiten.

Maar de gegevensinput in het model vinden we te grof voor onze wijken. Niet alle woningen hebben op dit moment nog de in het model gehanteerde energielabel B.

Veel bewoners hebben al een aantal stappen gezet zoals het isoleren van de woning, het genereren van zonne-energie, enz., waardoor veel woning al beschikken over het energielabel A. Dat verruimt ook de mogelijkheden in de keuze voor alternatieve energiebronnen en verwarmingstechnieken..

Het adviesbureau [Merosch](#) is gevraagd een wat nauwkeurigere inventarisatie te maken van op termijn mogelijke en uiteraard momenteel al beschikbare aardgasvrije technieken voor onze wijken.

Het onderzoeksrapport zal tijdens de bewonersbijeenkomst van maandag 28 september besproken worden.

Bewoners in actie

Vanuit de werkgroep zijn/worden een aantal **interviews** gehouden bij bewoners in onze wijken, die al een belangrijke stap hebben gemaakt richting aardgasvrij.

In het [1e gepubliceerde interview](#) op de website vertelt de fam. Touber wat hun ervaringen zijn met een hybride warmtepomp, die nu al 20 maanden actief is.

Maar ook bewoners, die de komende jaren juist **geen** stappen willen zetten richting een aardgasvrije wijk, kunnen zich aanmelden voor een interview.

Daarnaast is het altijd mogelijk om **een persoonlijke brief** in te zenden naar de werkgroep met een motivatie om 'voor' of 'tegen' een energietransitie in de komende 10 jaren te zijn en die gepubliceerd te krijgen op de website.

Zie bv. [de brief van Hans Rijnbende](#).

Ook op [het Forum](#) kan iedereen een **Topic** aanmaken met zijn vragen, opmerkingen en meningen. Andere bewoners kunnen hierop reageren.

Subsidie Eigenaren Eigen Huis (SEEH) [Voor detail info zie hiervoor op [onze website](#).]

Op dit moment heeft de panelgroep Techniek een eerste inventarisatie afgerond wat de mogelijkheden en kosten zijn om aanvullende isolatiemaatregelen te nemen voor met name kruipruimte, vloer en spouwmuur.

Begin september zullen de uitkomsten gepresenteerd worden op de website.

Daarnaast wordt uitgezocht wat de mogelijkheden, kosten en rendement zijn van het installeren van **decentrale balansventilatie**. 's Winters wordt daarmee de warmte voor ruim 90% uit de geventileerde lucht van de woonkamer gehaald en toegevoegd aan de frisse, maar koude lucht van buiten. Een besparing op de stookkosten.

Daarnaast blijkt, dat bij lage windsnelheden de roosters boven de ramen weinig tot geen effect hebben. Daardoor loopt het CO2 gehalte in de woning soms op tot ongewenste waarden. Een decentrale warmteterugwinning unit biedt hierbij een uitkomst.

Aanvragen Energielabel

GP2030GV.nl

Energietransitie Golfpark & Lommerrijk

We wijzen er nogmaals op, dat een [aanvraag van een energielabel](#) in de resterende maanden van dit jaar aanzienlijk goedkoper is. De energielabel is 10 jaar geldig en noodzakelijk bij de verkoop van de woning.

Nieuwe topics op het forum

[Energietransitie registreren wordt ± 25x duurder](#)

[Interview fam. Touber](#)

[reactie van Serial](#)

[Ingezonden brief - Hans Rijnbende](#)

[reactie van Wietze136](#)

[Handige links over energie en wonen](#)

Activiteiten GP2030GV in Golf Event Center

woensdag 16 september - Bewonerspanel

1e reactie op concept wijkplan

maandag 28 september - Bewoners

Presentatie onderzoek Merosch

Presentatie concept Wijkplan

maandag 26 oktober- Bewonerspanel

reactie op definitief wijkplan

maandag 23 november - Bewoners

Presentatie Wijkplan